**Администрация Нигирского сельского поселения**

**Николаевского муниципального района Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2022 № 40-па

Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края

В соответствии с пунктом 8 статьи 4 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», администрация Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края» и на официальном сайте администрации Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения А.В. Кущ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края

от №

ПОЛОЖЕНИЕ

об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края

1. Настоящее Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края (далее - Положение) разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края (далее - Соглашение).

2. Понятия, используемые в настоящем Положении, соответствуют понятиям, используемым в Федеральном законе № 69-ФЗ.

3. Соглашение заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что такое соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

1) игорный бизнес;

2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации);

3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);

4) оптовая и розничная торговля;

5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

6) создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) (кроме аэровокзалов (терминалов), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории).

4. Нигирское сельское поселение Николаевского муниципального района Хабаровского края может быть стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является Хабаровский край, на территории которого реализуется соответствующий инвестиционный проект.

5. Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных [статьей 7](consultantplus://offline/ref=23C7D9AE1D39ACD329885FD07C643A747021467F57A478AC060E7BD1DFE44DDFE75D728CA14D99F8FE466D104C79BBDFCB03B771549888F3m3tCI) (частная проектная инициатива) или [статьей 8](consultantplus://offline/ref=23C7D9AE1D39ACD329885FD07C643A747021467F57A478AC060E7BD1DFE44DDFE75D728CA14D99FCF3466D104C79BBDFCB03B771549888F3m3tCI) Федерального закона № 69-ФЗ (публичная проектная инициатива).

6. Особенности применения отдельных актов (решений) Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края (стабилизационная оговорка) применяются в отношении организации, реализующей проект, в соответствие со статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ.

7. Соглашение заключается с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения» (далее - государственная информационная система) в порядке, предусмотренном [статьями 7](consultantplus://offline/ref=84E8A887291C82E267D3FE4021D0A8E87B80B7D50535CCC43EA368C02E1CDB2943DBA752EA76B492410EA2BE749DB8B849D436D5009E2321G623I), [8](consultantplus://offline/ref=84E8A887291C82E267D3FE4021D0A8E87B80B7D50535CCC43EA368C02E1CDB2943DBA752EA76B4964C0EA2BE749DB8B849D436D5009E2321G623I) Федерального закона № 69-ФЗ.

8. Для подписания Соглашения используется электронная подпись.

9. От имени Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края Соглашение подлежит подписанию администрацией Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края в лице главы Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края.

10. Соглашение признается заключенным с даты регистрации соответствующего Соглашения (внесения в реестр Соглашений).

11. Для заключения Соглашения заявитель направляет в администрацию Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края заявление о заключении Соглашения (присоединение к Соглашению), составленное по форме, предусмотренной приложением к настоящему Положению.

12. К заявлению должны быть приложены следующие документы и материалы:

1. копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего право действовать от имени заявителя;
2. копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;
3. проект Соглашения, предполагаемого к заключению (присоединению к Соглашению);
4. копии учредительных документов заявителя, информация о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект, которая предоставляется с учетом Федерального закона от 07 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;

5) бизнес-план, включающий:

сведения о размере планируемых к осуществлению заявителем капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения,

сведения о сфере экономики, к которой относится новый инвестиционный проект (в случае, если инвестиционный проект относится к сфере экономики, предусмотренной частью 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ, указывается соответствующая сфера экономики),

описание нового инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации,

сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта,

сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации инвестиционного проекта с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ, о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий с указанием отчетных документов (если применимо),

информацию о предполагаемых этапах реализации инвестиционного проекта, сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта;

6) финансовая модель нового инвестиционного проекта;

7) решение заявителя об утверждении бюджета на капитальные расходы (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках инвестиционного проекта или решение заявителя об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации;

8) перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 69-ФЗ, а также информация о планируемых форме, сроках и объеме возмещения этих затрат;

9) копия договора о комплексном развитии территории (если применимо).

13. В случае, если документ, указанный в подпункте 2 пункта 12 настоящего Положения, не представлен заявителем, администрация Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края запрашивает указанный документ с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия или путем непосредственного направления запроса.

14. Заявление и документы могут быть представлены заявителем одним из следующих способов:

- на бумажном носителе;

- в электронном виде (скан-копии) на адрес электронной почты: nigir@nikoladm.ru;

- с использованием государственной информационной системы.

15. Заявление, документы и материалы, указанные в пункте 12 настоящего Положения, рассматриваются администрацией Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края в течение 30 рабочих дней с даты их подачи заявителем.

16. Заявитель до момента принятия решения администрацией Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края вправе отозвать заявление и прилагаемые к нему документы путем направления уведомления об отзыве заявления. В этом случае заявление и приложенные к нему документы, представленные на бумажном носителе, возвращаются заявителю в течение 15 рабочих дней с момента получения уведомления об отзыве заявления.

17. По результатам рассмотрения представленных заявителем документов и материалов администрация Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края принимает решение о возможности либо невозможности заключения Соглашения (присоединение к Соглашению).

Решение о возможности либо невозможности заключения Соглашения (присоединение к Соглашению) принимается в форме постановления администрации Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края.

18. Администрация Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края в течение трех рабочих дней с даты принятия постановления о заключении (об отказе в заключении) Соглашения направляет его копию заявителю способом, указанном в заявлении.

19. Основанием для отказа в заключении Соглашения (присоединение к Соглашению) являются следующие обстоятельства:

1) несоответствие заявления форме, предусмотренной приложением к Положению;

2) непредставление документов, предусмотренных подпунктами 1, 3-10 пункта 12 настоящего Положения;

3) несоблюдение условий заключения Соглашения, установленных пунктом 3 настоящего Положения;

4) инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом (не соответствует условиям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ);

5) заявитель не является российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;

6) заявителем представлена недостоверная информация о себе (информация, не соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц).

20. Соглашение подписывается сторонами в срок не превышающий пять рабочих дней со дня получения заявителем постановления о заключении Соглашения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Положению об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края

ФОРМА

Главе Нигирского сельского поселения

Николаевского муниципального района

Хабаровского края

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны Нигирского сельского поселения Николаевского

муниципального района Хабаровского края

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в целях реализации на территории Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать наименование инвестиционного проекта)

прошу заключить соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Сведения о заявителе и инвестиционном проекте, реализуемом на территории Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Характеристики | Сведения (для заполнения заявителем) |
| Сведения о заявителе | | |
| 1. | ИНН |  |
| 2. | ОГРН |  |
| 3. | КПП |  |
| 4. | Юридический адрес |  |
| 5. | Фактический адрес |  |
| 6. | Ф.И.О. уполномоченного лица |  |
| 7. | Адрес электронной почты уполномоченного лица |  |
| 8. | Контактный телефон уполномоченного лица |  |
| 9. | Проектная компания (да/нет) |  |
| 10. | Наличие ранее заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительных соглашений к нему, по которым администрация Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края ранее не являлась стороной (да/нет) |  |
| Сведения об инвестиционном проекте | | |
| 11. | Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта |  |
| 12. | Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет) |  |
| 13. | Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы |  |
| 14. | Сфера экономики (вид экономической деятельности), в которой реализуется проект |  |
| 15. | Цель реализации инвестиционного проекта (в соответствии с документами стратегического планирования муниципального образования) |  |
| 16. | Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа |  |
| 17. | Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения, в том числе по этапам реализации проекта (рублей) |  |
| 18. | Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей) |  |
| 19. | Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта (единиц) |  |

Приложение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ л.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ л.

Гарантирую достоверность сведений, предоставленных в настоящем заявлении и подтверждаю согласие на право администрации Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края на обработку, распространение и использование персональных данных, а также иных данных субъекта инвестиционной деятельности, которые необходимы для принятия решения о возможности заключения соглашения (присоединение к соглашению) о защите и поощрении капиталовложений, в том числе на получение от соответствующих органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций необходимых документов и (или) содержащейся в них информации.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу (указать почтовый адрес);

путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема;

посредством отправления на электронную почту (указать адрес электронной почты).

Лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. (полностью, последнее при наличии) | Подпись | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ |